РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область



**Администрация Шуйского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2023 № 768-п

г. Шуя

**Обутверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области**

**муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Шуйского муниципального района на 2024 год**

Во исполнение статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Администрация Шуйского муниципального района**постановляет**:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципальногоземельного контроля в границах сельских поселенийШуйского муниципального района на 2024 год согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шуйского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шуйского муниципального района Морозова А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

**Глава Шуйского муниципального района С.А. Бабанов**

# Приложение

# к постановлению Администрации

Шуйского муниципального района

от 04.12.2023 № 768-п

**Программа профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля в границах сельских поселенийШуйского муниципального района на 2024 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Шуйского муниципального района (далее – программа профилактики) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и на основании Постановления Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Программа профилактики разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

Программа профилактики предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Шуйского муниципального района.

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Шуйского муниципального района.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельских поселений Шуйского муниципального района.

Должностными лицами администрации, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, являются начальник отдела муниципального контроля и ведущий аудитор отдела муниципального контроля (далее также – должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль)*.*

Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Полномочия, указанные в настоящем пункте, осуществляются администрацией в отношении всех категорий земель.

Количество подконтрольных субъектов - не установлено.

По результатам мероприятий, проведенных в текущем периоде, наиболее значимыми проблемами являются:

- самовольное занятие земельных участков;

- не использование земельных участков по целевому назначению;

- использование земельных участков не в соответствии с их целевым назначением, исходя из их принадлежности к той или иной категории разрешенного использования.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами профилактики нарушений земельного законодательства являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

3) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

4) повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

5) повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид профилактического мероприятия | Сроки (периодичность) проведения | Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию профилакти-ческого мероприятия |
| 1. | Информирование | | |
|  | Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Шуйского муниципального района:  1) текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;  2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;  3) перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;  4) руководства по соблюдению обязательных требований;  5) программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба);  6) исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;  7) сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | Поддержи-ваются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента внесения изменений | Начальник отдела, ведущий аудитор |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | | |
|  | Размещение на официальном сайте администрации Шуйского муниципального района доклада о муниципальном земельном контроле | не позднее 15 марта 2025 года | Начальник отдела, ведущий аудитор |
| 3. | Объявление предостережений | | |
|  | Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований | при принятии решения об объявлении контролируемо-му лицу предостереже-ния о недопустимости нарушений обязательных требований | Начальник отдела, ведущий аудитор |
| 4. | Консультирование | | |
|  | Консультирование контролируемых лиц осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.  Перечень вопросов:  1)организация и осуществление муниципального земельного контроля;  2)порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории Шуйского муниципального района;  3)порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;  4)получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий | по мере необходимости | Начальник отдела, ведущий аудитор |
| 5. | Профилактический визит | | |
|  | Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи | 3 визита в квартал в соответствии с план-графиком проведения профилактичес-ких визитов | Начальник отдела, ведущий аудитор |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности**

**программы профилактики**

Основным показателем результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики является минимизация причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Соблюдение сроков реализации мероприятий по профилактике нарушений | 100 % |
| 3. | Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | 70 % |
| 4. | Доля граждан удовлетворенных консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием | 100 % |
| 5. | Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий | 80 % |