РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Ивановская область



**Глава Шуйского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2024 № 4

г. Шуя

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления**

**разрешения на условно разрешенный вид использования земельного**

**участка с кадастровым номером 37:20:000000:285**

**(с. Китово, ул. Северная, с восточной стороны дома №5)**

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением о проведении публичных слушаний в Шуйском муниципальном районе, утвержденным решением Шуйского районного Совета от 25.10.2006 № 63, Уставом Шуйского муниципального района Ивановской области, Правилами землепользования и застройки Остаповского сельского поселения, утвержденными решением Совета Шуйского муниципального района от 08.12.2017 № 121 (в действующей редакции), с учетом п.4 протокола № 2 от 05.02.2024 заседания комиссии по землепользованию и застройке Шуйского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены указанные земельные участки, **постановляю:**

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:285 по адресу: обл. Ивановская, р-н Шуйский, с. Китово, ул. Северная, с восточной стороны дома №5 с видом разрешенного использования "под строительство автостоянки и автосервиса" на условно разрешенный вид "Предпринимательство" (код 4.0);

2. Назначить дату проведения публичных слушаний на 11.03.2024 в 15.00 по адресу: Ивановская область, Шуйский район, Шуйский район, с. Китово, ул. Северная, д.2 (здание администрации Китовского сельского поселения).

3. Назначить организатором проведения публичных слушаний Комиссию по землепользованию и застройке Шуйского муниципального района (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

4.1. Организовать проведение мероприятий по теме публичных слушаний.

4.2. Обеспечить размещение информации о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:285 (с. Китово, ул. Северная, с восточной стороны дома №5) на официальном сайте Шуйского муниципального района и на сайте Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района.

4.3. Организовать проведение экспозиции с размещением информационных материалов по теме публичных слушаний в здании Администрации Шуйского муниципального района по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д.7, в рабочее время до дня проведения публичных слушаний.

4.4. Организовать консультирование посетителей экспозиции с распространением информационных материалов по теме публичных слушаний.

4.5. Обеспечить регистрацию в журнале учета посетителей экспозиции их предложения и замечания по теме публичных слушаний.

5. До дня проведения публичных слушаний предложения и замечания по вопросу, выносимому на публичные слушания, участники публичных слушаний направляют в Комиссию в письменной форме или посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции.

6. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Николаенко В.В.

8. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Шуйского муниципального района С.А. Бабанов**