Приложение № 1

к Порядку предоставления муниципальных

гарантий по инвестиционным проектам

на конкурсной основе за счет средств

бюджета Шуйского муниципального района

**Муниципальная гарантия Шуйского муниципального района № \_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Администрация Шуйского муниципального района, в дальнейшем именуемая ГАРАНТ, в лице Главы Шуйского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании Устава, предоставляет настоящую гарантию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемому ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ, о нижеследующем:

1. Настоящая гарантия является способом обеспечения гражданско-правовых обязательств, в силу которого ГАРАНТ принимает на себя обязательство субсидиарно отвечать за исполнение ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ обязательств перед КРЕДИТОРОМ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по договору от \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_ в сумме, не превышающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью).

2. Ответственность ГАРАНТА перед КРЕДИТОРОМ за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящей гарантии ограничивается суммой, на которую она выдана.

3. Требование платежа по настоящей гарантии не может быть предъявлено ранее установленного договором о предоставлении муниципальной гарантии срока выполнения обязательств по договору.

4. Настоящая гарантия вступает в силу с даты ее выдачи и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., после этой даты обязательства ГАРАНТА прекращаются, а ГАРАНТ освобождается от всех своих обязательств по данной гарантии, если требования КРЕДИТОРА не были предъявлены до этой даты или на эту дату.

5. Настоящая гарантия может быть отозвана ГАРАНТОМ, а ГАРАНТ освобождается от всех своих обязательств, если:

- договор объявлен недействительным (по решению суда);

- договор расторгнут по инициативе КРЕДИТОРА или обеих сторон;

- установлено нецелевое использование средств, полученных ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ по договору заимствований.

6. Настоящая гарантия регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры между ГАРАНТОМ, ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ и КРЕДИТОРОМ, вытекающие из настоящей гарантии или связанные с ней, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Ивановской области.

7. ГАРАНТ, исполнивший обязательства ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ перед КРЕДИТОРОМ, имеет право потребовать от ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ возмещения сумм, уплаченных КРЕДИТОРУ по настоящей гарантии, в полном объеме и в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

8. По окончании срока действия гарантии ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ должен вернуть ГАРАНТУ оригинал настоящей гарантии без дальнейших уведомлений со стороны ГАРАНТА.

 От ГАРАНТА: От ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ:

 М.П. М.П.

 Приложение № 2

к Порядку предоставления муниципальных

гарантий по инвестиционным проектам

на конкурсной основе за счет средств

бюджета Шуйского муниципального района

ДОГОВОР

о предоставлении муниципальной гарантии

Шуйского муниципального района № \_\_\_\_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Администрация Шуйского муниципального района, в дальнейшем именуемая ГАРАНТ, в лице Главы Шуйского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору ГАРАНТ принимает на себя обязательство предоставить муниципальную гарантию Шуйского муниципального района (далее - Гарантия) в сумме \_\_\_\_\_\_\_ (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в обеспечение исполнения ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ обязательств по (договору заимствования) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, заключенному между ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ и Кредитором \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование Кредитора, соответствующее Уставу). Срок действия Гарантии (указывается дата или условие вступления в силу Гарантии, предусмотренные текстом Гарантии) - с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2. Условия предоставления Гарантии

2.1. ГАРАНТ не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передает ПОЛУЧАТЕЛЮ ГАРАНТИИ для дальнейшей передачи Кредитору Гарантию на указанную в пункте 1.1 настоящего Договора сумму.

2.2. Гарантия, указанная в пункте 1.1 настоящего Договора, передается ПОЛУЧАТЕЛЮ ГАРАНТИИ после надлежащего оформления указанного в пункте 5.1 настоящего Договора обеспечения по Гарантии, а также после уплаты ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ ГАРАНТУ не позднее «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. платы за пользование Гарантией в размере (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процента(ов) годовых от суммы Гарантии за период начиная с даты выдачи Гарантии (включительно) и заканчивая датой истечения срока действия Гарантии (включительно), что составляет (цифрами и прописью).

2.2.1. В последующем ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ ежегодно уплачивает ГАРАНТУ плату за пользование Гарантией в соответствии с графиком:

|  |  |
| --- | --- |
|  Дата платежа  |  Сумма платежа  |
| Не позднее «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |  |
| Не позднее «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |  |

(вписывается в случае предоставления гарантий Шуйского муниципального района на срок более 1 года).

2.3. При наступлении гарантийного случая и осуществлении ГАРАНТОМ платежа Кредитору в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ не позднее трех рабочих дней с даты получения от ГАРАНТА письменного требования о возмещении платежа возмещает ГАРАНТУ сумму произведенного платежа в полном объеме.

Дата наступления исполнения обязательств ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ по возмещению суммы платежа по Гарантии определяется датой вручения, с учетом периода, указанного в настоящем пункте.

2.4. За вынужденное отвлечение ГАРАНТОМ денежных средств в погашение обязательств ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ перед Кредитором ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ перечисляет ГАРАНТУ плату из расчета (цифрами и прописью) процента(ов) годовых с суммы произведенного платежа по Гарантии.

2.5. Плата, указанная в пункте 2.4 настоящего Договора, перечисляется ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ одновременно с возмещением платежа по Гарантии, указанного в пункте 2.3 настоящего Договора.

2.6. При несвоевременном возмещении ГАРАНТУ платежа по Гарантии или перечислении платы за отвлечение ГАРАНТОМ денежных средств ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ уплачивает ГАРАНТУ неустойку с даты, следующей за датой исполнения обязательства, установленной настоящим Договором, в размере (цифрами и прописью) с суммы просроченного ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ платежа за каждый день просрочки, включая дату погашения просроченной задолженности, начисляемую за весь период просрочки.

3. Условия расчетов и платежей

3.1. Возмещение платежа по Гарантии, перечисление платы за отвлечение ГАРАНТОМ денежных средств и других платежей по настоящему Договору производится платежным поручением ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ с его расчетного счета № \_\_\_\_\_\_\_, а также других расчетных счетов ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ на счет районного бюджета.

3.2. Отсчет срока для начисления платы за отвлечение ГАРАНТОМ денежных средств начинается с даты платежа по Гарантии (не включая эту дату) и заканчивается датой возмещения ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ ГАРАНТУ суммы платежа (включительно), а в случае несвоевременного возмещения (просрочки) - датой возмещения платежа по Гарантии, устанавливаемой в соответствии со сроком, указанным в пункте 2.3 настоящего Договора.

4. Обязанности и права ГАРАНТА

4.1. Не позднее следующего рабочего дня после осуществления ГАРАНТОМ платежа по требованию Кредитора ГАРАНТ обязан в письменной форме известить ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ об исполнении ГАРАНТОМ обязательств по Гарантии, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, направив ПОЛУЧАТЕЛЮ ГАРАНТИИ письменное требование о возмещении платежа, в котором ГАРАНТ одновременно уведомляет ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ о величине ежедневно начисляемой платы за отвлечение ГАРАНТОМ денежных средств.

4.2. ГАРАНТ имеет право требовать от ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ сведения и документы, подтверждающие выполнение ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ обязательств по договору с Кредитором, обеспеченных Гарантией, указанной в пункте 1.1 Договора.

4.3. ГАРАНТ имеет право в удобной для него форме осуществлять проверки достоверности предоставляемых ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ отчетных и плановых показателей его хозяйственно-финансовой деятельности.

4.4. ГАРАНТ имеет право отозвать Гарантию и освобождается от всех своих обязательств, если:

- Договор объявлен недействительным (по решению суда);

- Договор расторгнут по инициативе Кредитора или обеих сторон;

- установлено нецелевое использование средств, полученных ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ по договору заимствований.

5. Обязанности и права ПОЛУЧАТЕЛЯ ГАРАНТИИ

5.1. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ предоставляет ГАРАНТУ:

1) (имущество в залог/указать какое)или(страховое свидетельство).

5.2. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ обязан использовать средства, полученные от Кредитора под Гарантию, исключительно на цели, указанные в договоре заимствования, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, а также по требованию ГАРАНТА в течение 3 рабочих дней предоставлять документы для контроля за выполнением ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ обязательств, обеспеченных Гарантией, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора.

5.3. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ обязан ежеквартально предоставлять ГАРАНТУ бухгалтерский отчет в полном объеме по установленным формам не позднее сроков, установленных для представления бухгалтерской отчетности, расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности, а также другие отчетно-финансовые документы по требованию ГАРАНТА в течение 5 рабочих дней с даты получения указанного требования.

5.4. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ обязан незамедлительно уведомить ГАРАНТА о признании недействительным договора заимствования или расторжении его с Кредитором.

5.5. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ обязан не позднее чем за 10 рабочих дней уведомить ГАРАНТА о его предстоящей реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала.

5.6. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ обязан не позднее двух рабочих дней с даты получения письменного уведомления ГАРАНТА о получении от Кредитора требования платежа по выданной Гарантии сообщить ГАРАНТУ в письменной форме о своем согласии или мотивированных возражениях по сути предъявленного Кредитором требования.

5.7. В случае осуществления ГАРАНТОМ платежа Кредитору ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ в срок, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора, обязан возместить ГАРАНТУ сумму произведенного платежа в полном объеме.

6. Прочие условия

6.1. В случае досрочного возврата ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ или Кредитором Гарантии ГАРАНТУ, а также уменьшения суммы Гарантии и/или сроков ее действия вознаграждение, уплаченное ПОЛУЧАТЕЛЕМ ГАРАНТИИ ГАРАНТУ в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора, возврату не подлежит.

6.2. Все споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Ивановской области.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

6.4. В случае изменения одной из сторон своего местонахождения или почтового адреса она обязана информировать об этом другую сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах. В случае изменения у одной из сторон банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую сторону до вступления изменений в силу.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземпляра, из которых один передается ПОЛУЧАТЕЛЮ ГАРАНТИИ, один - ГАРАНТУ.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и заканчивает свое действие после полного выполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8. Адреса и реквизиты сторон

8.1. ГАРАНТ:

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный (текущий) счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телекс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8.2. ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ:

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный (текущий) счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Корреспондентский счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телекс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ГАРАНТ ПОЛУЧАТЕЛЬ ГАРАНТИИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, подпись, Ф.И.О.) (должность, подпись, Ф.И.О.)

 М.П. М.П.

 Приложение № 3

к Порядку предоставления муниципальных

гарантий по инвестиционным проектам

на конкурсной основе за счет средств

бюджета Шуйского муниципального района

ДОГОВОР ЗАЛОГА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрация Шуйского муниципального района, в дальнейшем именуемая ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ, в лице Главы Шуйского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем ЗАЛОГОДАТЕЛЬ, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является передача ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ на праве собственности имущества.

1.2. Предметом залога является:

- принадлежащий ЗАЛОГОДАТЕЛЮ на праве собственности (наименование передаваемого в залог имущества), инвентарный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заверенная копия карточки учета основных средств, заверенная копия акта ввода, заверенные копии счета-фактуры, накладной, заверенные копии договора (контракта) на приобретение, поставку передаваемого в залог оборудования, справка о балансовой стоимости передаваемого оборудования на последнюю отчетную дату, заверенные копии документов, подтверждающих наличие и приобретение передаваемого в залог оборудования, являются неотъемлемой частью Договора);

- принадлежащие ЗАЛОГОДАТЕЛЮ на праве собственности автотранспортные средства: наименование автотранспортного средства, инвентарный номер, дата ввода в эксплуатацию, справка о балансовой стоимости передаваемого в залог автотранспортного средства на последнюю отчетную дату, заверенная копия карточки учета основных средств, заверенная копия паспорта транспортного средства, заверенные копии документов, подтверждающих наличие и приобретение передаваемого в залог оборудования, являются неотъемлемой частью Договора.

1.3. Рыночная стоимость передаваемого в залог, в обеспечение полученной муниципальной гарантии Шуйского муниципального района № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., согласно счету № \_\_\_\_ по определению рыночной стоимости имущества (полное наименование ЗАЛОГОДАТЕЛЯ) составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

Статья 2. Обязательства, исполнение которых обеспечено залогом

2.1. Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств, возникших на основании заключенного между ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ (получателем муниципальной гарантии Шуйского муниципального района) и ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ (гарантом) договора о предоставлении муниципальной гарантии Шуйского муниципального района № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г., именуемой далее по тексту «муниципальная гарантия Шуйского муниципального района».

2.2. Обязательства, исполнение которых обеспечивается Договором, включают в том числе, но не исключительно:

обязательства, возникшие у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в результате возмещения кредитору основного долга по заимствованиям, обеспеченным муниципальной гарантией Шуйского муниципального района;

обязательства по уплате процентов за пользование денежными средствами ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ;

обязательства по уплате неустойки, начисленной за несвоевременный возврат основной суммы долга и начисленных процентов;

судебные и иные расходы ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, связанные с реализацией прав по муниципальной гарантии Шуйского муниципального района и настоящему Договору.

2.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ознакомлен со всеми условиями Договора залога и согласен отвечать за исполнение всех обязательств, возникших у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в связи с исполнением обязательств по муниципальной гарантии Шуйского муниципального района, Предметом залога, в том числе по следующим условиям:

- по погашению основного долга;

- по уплате процентов;

- по уплате неустойки,

а также покрытие всех издержек, которые понесет ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ в связи с исполнением обязательств по вышеназванной муниципальной гарантии Шуйского муниципального района и настоящего Договора.

Статья 3. Заявления и гарантии

3.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ подтверждает и гарантирует, что:

3.1.1. Действует в соответствии с полномочиями, установленными его учредительными документами.

3.1.2. Является полноправным и законным собственником имущества и обладателем прав, входящих в Предмет залога. До момента заключения Договора Предмет залога не отчужден, не заложен, в споре и под арестом не состоит, не обременен правами третьих лиц.

3.1.3. Предмет залога не имеет каких-либо свойств, в результате проявления которых может произойти его утрата, порча или повреждение.

Статья 4. Права и обязанности сторон

4.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ принимает на себя следующие обязательства:

4.1.1. Не совершать уступки, не отчуждать Предмет залога без предварительного письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

4.1.2. Принимать соответствующие, адекватные обстоятельствам меры к обеспечению сохранности Предмета залога, включая текущий и капитальный ремонт.

4.1.3. Не совершать действия, влекущие изменение или прекращение Предмета залога или уменьшение его стоимости, за исключением уменьшения стоимости, имеющего место в результате амортизации Предмета залога в ходе его нормальной хозяйственной эксплуатации.

4.1.4. Немедленно уведомлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога.

4.1.5. Обеспечивать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ возможность документальной и фактической проверки наличия и состояния Предмета залога.

В течение 5 (пяти) рабочих дней предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ любую запрашиваемую информацию относительно Предмета залога.

4.1.6. Немедленно ставить в известность ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ об изменениях, произошедших в Предмете залога, о его нарушениях третьими лицами или о притязаниях третьих лиц на Предмет залога.

4.1.7. Заменять Предмет залога по требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ равным по стоимости в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ письменного уведомления ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о замене Предмета залога, в случае его утраты или повреждения либо если право собственности на него прекращено по основаниям, предусмотренным законом.

4.1.8. Передать ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ при подписании Договора нотариально заверенные копии документов, подтверждающих право собственности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ на Предмет залога.

4.1.9. В случае возбуждения процедуры принудительной ликвидации ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в письменной форме уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения от заявителя копии такого заявления.

4.1.10. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ несет в полной мере ответственность за Предмет залога, риск его случайной гибели или случайного повреждения.

4.2. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право:

4.2.1. Пользоваться Предметом залога в соответствии с его целевым назначением и получать доходы от Предмета залога, обеспечивая его сохранность.

4.2.2. Прекратить обращение взыскания на Предмет залога в любое время до момента его реализации посредством исполнения обеспеченных залогом обязательств.

4.3. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право:

4.3.1. Проверять по документам фактическое наличие, размер, состояние и условия использования Предмета залога и требовать в этих целях предоставления необходимых документов.

4.3.2. Требовать от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ принятия мер, необходимых для сохранения Предмета залога.

4.3.3. Выступать в качестве третьего лица в деле, в котором рассматривают иск об имуществе, являющемся Предметом залога по Договору.

4.3.4. Обратить взыскание на Предмет залога до наступления срока исполнения обеспеченного залогом обязательства при невыполнении ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязанностей, предусмотренных действующим законодательством, муниципальной гарантией Шуйского муниципального района и Договором.

4.3.5. Требовать от ЗАЛОГОДАТЕЛЯ досрочного исполнения своих обязательств в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 6. Дополнительные условия

6.1. Стороны договорились, что обращение взыскания на Предмет залога, являющийся обеспечением по муниципальной гарантии Шуйского муниципального района, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

6.2. Сумма, полученная от реализации Предмета залога, поступает в погашение задолженности в порядке, предусмотренном условиями пунктов 2.2 и 2.3 настоящего Договора.

Статья 7. Особые условия

7.1. В случае частичного исполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обеспеченных залогом обязательств залог сохраняется в первоначальном объеме до полного и надлежащего исполнения заемщиком обеспеченного залогом обязательства.

Статья 8. Срок действия Договора

8.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и действует до полного исполнения обеспеченных залогом обязательств по Договору.

Статья 9. Заключительные положения

9.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные в Договоре, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Все споры по Договору рассматриваются в арбитражном суде Ивановской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Соглашение об изменении или расторжении Договора совершается в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений, подписанных уполномоченными представителями сторон и зарегистрированных в порядке, предусмотренном для Договора.

9.4. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один - для ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, один - для ЗАЛОГОДАТЕЛЯ.

Статья 10. Местонахождение и банковские реквизиты сторон

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

Местонахождение:

Почтовый адрес:

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телефакс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Телефакс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН

 ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись) должность (Ф.И.О.) (подпись) должность

 М.П. М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Договор залога № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Приложение № 4

к Порядку предоставления муниципальных

гарантий по инвестиционным проектам

на конкурсной основе за счет средств

бюджета Шуйского муниципального района

**Комиссия**

**по инвестиционным конкурсам при Администрации**

**Шуйского муниципального района**

Председатель комиссии:

Шаров Сергей Юрьевич–начальник отдела экономического развития

администрации Шуйского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Тюрин Евгений Владимирович - начальник комитета правового обеспечения

Шуйского муниципального района

Ответственный секретарь комиссии:

Кузьмин Сергей Юльевич - начальник отдела муниципального контроля

Шуйского муниципального района

Члены комиссии:

Казарин Сергей Павлович - начальник отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Шуйского муниципального района

Ширшов Михаил Васильевич - главный специалист, инженер управления сельского хозяйства и развития сельских территорий Шуйского муниципального района

Представитель межмуниципального отдела МВД России «Шуйский»

(по согласованию)

 Приложение № 5

к Порядку предоставления муниципальных

гарантий по инвестиционным проектам

на конкурсной основе за счет средств

бюджета Шуйского муниципального района

**Методика**

**проведения анализа финансового состояния принципала при предоставлении муниципальной гарантии по инвестиционным проектам**

1. Настоящая методика разработана в целях реализации положений Решения Совета о бюджете Шуйского муниципального района на соответствующий финансовый год и плановый период в части проведения анализа финансового состояния принципала при предоставлении муниципальной гарантии по инвестиционным проектам.

2. Анализ финансового состояния принципала проводится на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности и данных, отдельно указываемых в решении об отборе принципала и (или) инвестиционного проекта для предоставления муниципальной гарантии.

3. Период, за который проводится анализ финансового состояния принципала (далее - анализируемый период), включает в себя:

а) последний отчетный период текущего года (последний отчетный период);

б) предыдущий финансовый год (2-й отчетный период);

в) год, предшествующий предыдущему финансовому году (1-й отчетный период).

4. В случае если составление промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности принципала в соответствии с законодательством Российской Федерации не предусмотрено, анализируемым периодом являются последние 3 финансовых года (являющиеся в этом случае соответственно 1-м, 2-м и последним отчетными периодами).

В случае отсутствия по объективным причинам в бухгалтерской (финансовой) отчетности принципала данных за 1-й и (или) 2-й отчетный период (например, вследствие создания принципала в текущем или предыдущем финансовом году) анализ финансового состояния принципала осуществляется на основании данных 2-го и (или) последнего отчетных периодов соответственно, являющихся в данном случае анализируемыми периодами.

5. При проведении анализа финансового состояния принципала рассматриваются следующие показатели:

а) стоимость чистых активов принципала (К1);

б) коэффициент покрытия основных средств собственными средствами (К2);

в) коэффициент текущей ликвидности (К3);

г) рентабельность продаж (К4);

д) норма чистой прибыли (К5);

е) отношение заемных средств (с учетом кредита (облигационного займа), привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта под муниципальную гарантию (далее - кредит (облигационный заем) к собственным средствам (К6);

ж) отношение срока (периода) окупаемости всех заемных средств, привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта, к сроку кредита (облигационного займа) (К7).

6. В целях анализа финансового состояния принципала стоимость чистых активов принципала (К1) по состоянию на конец каждого отчетного периода определяется по данным раздела 3 отчета об изменении капитала (приложение N 2 к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. N 66н) либо, если предоставление указанного отчета в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности не предусмотрено, по данным бухгалтерского баланса по формуле:

К1 = совокупные активы (код строки бухгалтерского

баланса 1600) - долгосрочные обязательства (код строки

бухгалтерского баланса 1400) - краткосрочные обязательства

(код строки бухгалтерского баланса 1500) + доходы будущих

периодов (код строки бухгалтерского баланса 1530).

7. Финансовое состояние принципала признается неудовлетворительным (при этом дальнейший расчет показателей К2, К3, К4, К5, К6 и К7 не осуществляется) в следующих случаях:

а) по состоянию на конец 1-го и 2-го отчетных периодов стоимость чистых активов принципала составляла величину менее его уставного капитала и на конец последнего отчетного периода принципал не увеличил стоимость чистых активов до размера уставного капитала либо не уменьшил уставный капитал до величины чистых активов;

б) по состоянию на конец последнего отчетного периода стоимость чистых активов принципала меньше определенного законом минимального размера уставного капитала.

8. При удовлетворительном результате анализа величины чистых активов принципала, проведенного в соответствии с пунктом 6 настоящей методики, расчет показателей К2, К3, К4, К5, К6 и К7 проводится в соответствии с приложением № 1.

Показатели К2, К3, К4 и К5 рассчитываются для каждого отчетного периода.

Показатели К4 и К5 также рассчитываются для всего анализируемого периода в целом. При этом показатели К4 и К5 не рассчитываются, если на момент проведения анализа финансового состояния с даты внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании принципала прошло менее 1 года.

Показатель К6 рассчитывается на конец последнего отчетного периода с

учетом суммы кредита (облигационного займа).

При расчете показателя К7 используются значения срока (периода) окупаемости всех заемных средств, привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта, и срока кредита (облигационного займа), определенные органом, осуществляющим отбор инвестиционных проектов и (или) принципалов для предоставления муниципальной гарантий, и отдельно указываемые в его решении.

В рамках настоящей методики величина собственных средств принципала, используемая в расчете показателей К2 и К6, рассчитывается по формуле:

собственные средства принципала = собственный капитал (код

строки бухгалтерского баланса 1300) + доходы будущих

периодов (код строки бухгалтерского баланса 1530).

9. Оценка расчетных значений показателей заключается в их соотнесении со следующими допустимыми значениями (при этом расчетные значения коэффициентов К2, К3, К4, К5, К6 и К7 округляются до третьего знака после запятой):

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Допустимое значение |
| К2 | больше или равно 1 |
| К3 | больше или равно 1 |
| К4 | больше 0 |
| К5 | больше 0 |
| К6 | меньше или равно 5 |
| К7 | меньше или равно 1. |

10. Вывод об удовлетворительном значении показателей К2, К3, К4 и К5 в анализируемом периоде делается, если их расчетные значения в отчетных периодах имели допустимое значение на протяжении большей части анализируемого периода (для показателей К2 и К3 при этом используются средние за отчетный период значения, определяемые в соответствии с приложением № 1).

Вывод об удовлетворительном значении показателей К4 и К5 в анализируемом периоде делается также в случае, если их значения, рассчитанные для всего анализируемого периода, имеют допустимое значение.

Вывод об удовлетворительном значении показателей К6 и К7 делается при их соответствии допустимым значениям.

11. Финансовое состояние принципала признается удовлетворительным в

случае удовлетворительного результата анализа величины чистых активов принципала, проведенного в соответствии с [пунктом 6](#P24) настоящей методики, при условии, что в отношении каждого из показателей К2, К3, К4 и К5 в соответствии с [пунктами 8](#P35) - [10](#P63) настоящей методики сделан вывод о его удовлетворительном значении в анализируемом периоде, и значения каждого из показателей К6 и К7 являются удовлетворительными.

В иных случаях финансовое состояние принципала признается неудовлетворительным.

12. Результаты анализа финансового состояния принципала оформляются в соответствии с [приложением № 2](#P151).

 Приложение № 1

к методике проведения анализа

финансового состояния принципала

при предоставлении муниципальной

гарантии по инвестиционным проектам

**Расчет финансовых показателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Обозначение показателя | Наименование показателя | Экономический смысл показателя | Формула расчета показателя |
| К2 | коэффициент покрытия основных средств собственными средствами | характеризует необходимость продажи организацией своих основных средств для осуществления полного расчета кредиторами | отношение собственных средств к основным средствам(расчет по данным бухгалтерского баланса): |
| base_1_197690_17 |
| К3 | коэффициент текущей ликвидности | показывает достаточность оборотных средств организации для погашения своих текущих обязательств | отношение оборотных активов к текущим обязательствам(расчет по данным бухгалтерского баланса): |
| base_1_197690_18 |
| К4 | рентабельность продаж | доля прибыли от продаж в объеме продаж. Характеризует степень эффективности основной деятельности организации | отношение прибыли от продаж к выручке (расчет по данным отчета о финансовых результатах):а) для каждого отчетного периода: |
| base_1_197690_19; |
| б) для всего анализируемого периода |
| base_1_197690_20 |
| где 1 - 1-й отчетный период, 2 - 2-й отчетный период, 3 - последний отчетный период |
| К5 | норма чистой прибыли | доля чистой прибыли в объеме продаж. Характеризует общую экономическую эффективность деятельности организации | отношение чистой прибыли к выручке (расчет по данным отчета о финансовых результатах):а) для каждого отчетного периода: |
| base_1_197690_21; |
| б) для всего анализируемого периода: |
| base_1_197690_22, |
| где 1 - 1-й отчетный период, 2 - 2-й отчетный период, 3 - последний отчетный период |
| К6 | отношение заемных средств (с учетом кредита или облигационного займа) к собственным средствам | определяет кредитоспособность принципала и его финансовую устойчивость | отношение суммы величин заемных средств и кредита(облигационного займа) к собственным средствам (расчет по данным бухгалтерского баланса): |
| base_1_197690_23 |
| К7 | отношение срока (периода) окупаемости всех заемных средств, привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта, к сроку кредита облигационного займа | показывает способность принципала обеспечить погашение кредита (облигационного займа) в установленные кредитным договором (условиями выпуска облигационного займа) сроки за счет чистого денежного потока от реализации инвестиционного проекта | отношение срока (периода) окупаемости всех заемных средств, привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта (в годах), к сроку кредита (облигационного займа) (в годах).Под сроком (периодом) окупаемости всех заемных средств понимается период времени с начала реализации инвестиционного проекта до момента времени, когда накопленная сумма чистого денежного потока, генерируемого инвестиционным проектом, станет равной или превысит сумму всех заемных средств, вложенных принципалом в инвестиционный проект, при этом к данному моменту времени инвестиционная стадия проекта должна быть завершена, то есть все средства (заемные и собственные) должны быть вложены в инвестиционный проект в полном объеме |

Примечания.

1. В случае если при расчете показателя значение знаменателя в формуле оказывается равным нулю, его значение условно принимается равным 1 рублю.

2. Используемые сокращения обозначают следующее:

«н.п.» - на начало отчетного периода;«к.п.» - на конец отчетного периода.

 Приложение № 2

к методике проведения анализа

финансового состояния принципала

при предоставлении муниципальной

гарантии по инвестиционным проектам

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам анализа финансового состояния принципала при предоставлении муниципальной гарантии по инвестиционным проектам**

Анализ финансового состояния \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование принципала, ИНН, ОГРН, дата внесения в ЕГРЮЛ записи о создании)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проведен за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результаты оценки финансового состояния принципала

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Значение | Допустимое значение | Вывод |
| \_\_\_\_ г.(1-й отчетный период) | \_\_\_\_ г.(2-й отчетный период) | \_\_\_\_ г.(последний отчетный период) |
| Стоимость чистых активов (К1) [<1>](#P237) |  |  |  | не менее величины уставного капитала на последнюю отчетную дату или менее величины уставного капитала в течение периода, не превышающего 2 последних финансовых года, но в любом случае не менее определенного законом минимального размера уставного капитала на конец последнего отчетного периода |  |
| справочно:величина уставного капитала [<1>](#P237) |
| определенный законом минимальный размер уставного капитала [<1>](#P237) | X | X |  |  |
| Коэффициент покрытия основных средств собственными средствами (К2) [<2>](#P238) |  |  |  | больше либо равно 1 |  |
| Коэффициент текущей ликвидности (К3) [<2>](#P238) |  |  |  | больше либо равно 1 |  |
| Рентабельность продаж (К4) в отчетном периоде |  |  |  | больше 0 |  |
| Рентабельность продаж (К4) в анализируемом периоде |  |  |  | больше 0 |  |
| Норма чистой прибыли (К5) в отчетном периоде |  |  |  | больше 0 |  |
| Норма чистой прибыли (К5) в анализируемом периоде |  |  |  | больше 0 |  |
| Отношение заемных средств к собственным средствам (К6) [<3>](#P239) | X | X |  | меньше либо равно 5 |  |
| Отношение срока (периода) окупаемости всех заемных средств, привлекаемых в целях реализации инвестиционного проекта, к сроку кредита (облигационного займа) (К7) |  |  |  | меньше либо равно 1 |  |

 --------------------------------

<1> На конец отчетного периода.

<2> Указаны средние за отчетный период значения.

<3>На конец отчетного периода с учетом суммы кредита (облигационного займа), привлекаемого в целях реализации инвестиционного проекта подмуниципальную гарантию.

Заключение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, должность, Ф.И.О.)

 МП