**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатахпубличных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области

                                                 23.11.2017

**Объект обсуждения**: рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области (далее – проект внесения изменений в ПЗЗ Афанасьевского сельского поселения).

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст. 32, 33 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- постановление Главы Шуйского муниципального района от 22.09.2017 № 14 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области»;

- ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района.

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Шуйского муниципального района.

**Официальная публикация**: газета «Шуйские известия» от 07.11.2017 № 87, официальный сайт Администрации Шуйского муниципального района, официальный сайт Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района.

**Количество участников:**1 (один) человек.

**Заключение о результатах публичных слушаний**:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района вынести вопрос об утверждении внесенных изменений вПравила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской областина заседание Совета Шуйского муниципального района.

3.В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятомрешении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Афанасьевского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

**Приложение к заключениюпо результатам публичных слушаний:**

- протокол публичных слушаний от 23.11.2017

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева

Приложение

 к заключению по результатам публичных

 слушаний от23.11.2017

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области

дата проведения: 23.11.2017

время проведения: 09-30 час.

место проведения: здание Администрации Афанасьевского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район,с. Афанасьевское, д.13-А.

Председатель комиссии: Николаенко В.В. – заместитель Главы Администрации Шуйского муниципального района

Секретарь комиссии: Гордеева И.В. – ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района

Количество участников: 1 (один) человек.

Повестка публичных слушаний:

1. Открытие публичных слушаний.
2. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

1. Открытие публичных слушаний.

Публичные слушания открыл Николаенко В.В.

1. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

Предложено назначить председателем комиссии Николаенко В.В., секретарем комиссии Гордееву И.В.

Результаты голосования: «за» - 1 участник.

 3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

С докладом выступилпредседатель комиссии.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области (далее – проект внесения изменений в ПЗЗ Афанасьевского сельского поселения)

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

Всем заинтересованным лицам была предоставлена возможность ознакомления с проект внесения изменений в ПЗЗАфанасьевского сельского поселения, представленном на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения проекта внесения изменений в ПЗЗ Афанасьевского сельского поселения от участников публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

-провести корректировку нумерации разделов и пунктов в текстовой части ПЗЗ;.

- в ст. 31 текстовой части внести изменения: «Минимальные параметры земельных участков для жилищного строительства - 200 кв.м; максимальные – 5 000 кв.м»;

- в графической части по с. Афанасьевское – зону «СХ-2» и зону « С-3» перевести в зону «Ж-1» (частично);

- в графической части по с. Пустошь – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1» (частично);

- в графической части по д. Кочнево – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1»;

- в графической части по д. Павлюково – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1»;

-в графической части по д. Тепляково – зону «СХ-2», зону « С-1», зону «Р» перевести в зону «Ж-1» (частично);

- в графической части по д. Максимцево – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1»;

- в графической части по д. Арефино – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1» (частично);

- в графической части по д. Кудряково – зону «СХ-2» перевести в зону «Ж-1»;

- внести соответствующие изменения в Карту градостроительного зонирования Афанасьевского сельского поселения.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

Председатель комиссии предложил участникам публичных слушаний проголосовать по представленной теме публичных слушаний со следующей формулировкой: «Рассмотрев представленный на публичные слушания проект внесения изменений в ПЗЗ Афанасьевского сельского поселения, с учетом внесенных предложений и замечаний,одобрить и рекомендовать Главе Шуйского муниципального районавынести вопрос об утверждении внесенных изменений вПравила землепользования и застройки Афанасьевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской областина заседание Совета Шуйского муниципального района.

Результаты голосования: «за» - 1 участник.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева