

# **I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

## **1.1. Общие положения**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.

## **1.2. Нормативная база**

- Федеральные законы и иные нормативные акты Российской Федерации;
- Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ);
- Строительные нормы и правила (СНиП);
- Своды правил по проектированию и строительству (СП);
- Строительные нормы (СН);
- Ведомственные строительные нормы (ВСН);
- Отраслевые нормы;
- Санитарные правила и нормы (СанПиН);
- Санитарные нормы (СН);
- Санитарные правила (СП);
- Ветеринарно-санитарные правила;
- Руководящие документы (РД, СО);
- Методические документы в строительстве (МДС);
- Нормы и правила пожарной безопасности (ППБ, НПБ);
- Правила безопасности (ПБ);
- Нормативно-правовые акты Шуйского муниципального района Ивановской области;
- Нормативно-правовые акты Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района;
- Другие документы.

## **1.3. Показатели градостроительного проектирования, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования**

В соответствии с действующим градостроительным законодательством Российской Федерации, нормативы градостроительного проектирования Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области устанавливают совокупность:

- расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, отнесенным к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области;

- расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.

## 1.4. Расчетные показатели по объектам, относящимся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

### 1.4.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения

Электроснабжение сельских населенных пунктов следует предусматривать от районной энергетической системы. В случае невозможности или нецелесообразности присоединения к районной энергосистеме электроснабжение предусматривается от отдельных электростанций.

Основные решения по электроснабжению потребителей сельских поселений разрабатываются в концепции развития и реконструкции сельских населенных пунктов, генеральном плане сельского поселения, проекте детальной планировки и схеме развития электрических сетей района.

В составе концепции развития сельских населенных пунктов рассматриваются основные вопросы перспективного развития системы электроснабжения на расчетный срок с выделением первой очереди, выполняются расчет электрических нагрузок и их баланс, распределение нагрузок по центрам питания (ЦП), закрепление площадок для новых электростанций и подстанций, трасс воздушных и кабельных линий электропередачи 35 кВ и выше, размещение баз предприятий электрических сетей.

Результаты расчета электрических нагрузок должны сопоставляться со среднегодовыми темпами роста нагрузок сельских населенных пунктов, полученными из анализа их изменения за последние 5-10 лет и, при необходимости, корректироваться.

В объем графического материала по развитию электрических сетей 35 кВ и выше должны входить схемы электрических соединений и конфигурация сетей 35 кВ и выше на плане города в масштабе 1:25000 (1:10000) с указанием основных параметров элементов системы электроснабжения (нагрузок и мощности трансформаторов ЦП, напряжения, марок кабелей и сечений проводов воздушных линий электропередачи).

№	Наименование объекта	Поселки и сельские поселения(без кондиционеров):	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Электропотребление	не оборудованные стационарными электроплитами	кВт·ч / год на 1 чел.	950	Не нормируется	
		оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)		1350		
2	Электроэнергия, использование	не оборудованные	ч / год	4100	Не нормируется	

максимума электрической нагрузки	стационарными электроплитами	4400
	оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	

Примечания:

1. Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с положениями инструкции по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 07.07.1994, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31.05.1994 (далее – РД 34.20.185-94).

2. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.

3. Потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ определяется в соответствии с СП 53.13330.2011.

1.4.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области тепло-, Газоснабжения

1. Газоснабжение сельских населенных пунктов необходимо предусматривать в соответствии с СП 62.13330.2011\*
2. Газораспределительные станции магистральных газопроводов следует размещать за пределами поселений в соответствии с требованиями СП 36.13330.2012.
3. Проектирование систем газопотребления в жилых зданиях осуществляется в соответствии с СП 402.1325800.2018

№	Наименование объекта (Наименование ресурса) <sup>1)</sup>	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения <sup>2)</sup>	м <sup>3</sup> / год на 1 чел.	120	Не нормируется	
2.	Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей <sup>2)</sup>	м <sup>3</sup> / год на 1 чел.	300		
3.	Природный газ, при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	м <sup>3</sup> / год на 1 чел.	220		
4.	Тепловая нагрузка, расход газа <sup>3)</sup>	Гкал, м3/чел	-		

Примечания:

1) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2) Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

3) Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

#### 1.4.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения населения

Наименование норматива, потребитель ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Зона застройки многоквартирными (малоэтажными) жилыми домами с газовыми водонагревателями (бойлеры, газовые колонки), с водопроводом и канализацией, без ванной	л/сут на 1 жителя	160 <sup>1)</sup>	Не нормируется	
Зона застройки многоквартирными (малоэтажными) жилыми домами с газовыми водонагревателями (бойлеры, газовые колонки) с водопроводом и канализацией, с ванной	л/сут на 1 жителя	210 <sup>1)</sup>		
Тоже, с индивидуальными котлами (АОГВ) с отбором мощности, без отбора мощности	л/сут на 1 жителя	210 <sup>1)</sup>		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами без газовых водонагревателей, оборудованные внутренним водопроводом, с канализацией, с ванной (80%)	л/сут на 1 жителя	120 <sup>1)</sup>		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами без газовых водонагревателей, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации, без ванн (30%)	л/сут на 1 жителя	120 <sup>1)</sup>		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами с газовыми водонагревателями (бойлеры, газовые колонки), без водопровода, без канализации (18%)	л/сут на 1 жителя	50 <sup>3)</sup>		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами с водопроводом, канализацией, без ванной с	л/сут на 1 жителя	150 <sup>1)</sup>		

водонагревателями, работающими на твердом топливе			
То же, с газовыми водонагревателями	л/сут на 1 жителя	210 <sup>1)</sup>	

Примечания:

1) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2) Указанные нормы следует применять с учётом требований табл. 1 СП 30.13330.2012.

3) Указанные нормы следует применять с учётом требований СП 30.13330.2012.

1.4.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения

№	Наименование объекта (Наименование ресурса) <sup>1)</sup>	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Бытовая канализация, зона застройки многоквартирными жилыми домами	% от водопотребления	100	Не нормируется	
2.	Бытовая канализация, зона застройки индивидуальными жилыми домами	% от водопотребления	100		
3.	Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения	м <sup>3</sup> / сут. с 1 га территории	50		

Примечания:

1) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

1.5 Расчетные показатели  
для автомобильных дорог местного значения Семейкинского сельского поселения

Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели, ед. изм.	Наименование нормируемых территорий	Расчетные показатели				
			минимально допустимого уровня обеспеченности		максимально допустимого уровня территориальной доступности		
			гор. н.п.	сел. н.п.	вид доступности, ед. изм.	гор. н.п.	сел. н.п.
Автомобильные дороги местного значения	Плотность магистральной улично-дорожной сети в городских районах индивидуальной жилой застройки (городах с преимущественно индивидуальной жилой застройкой), км/кв. км	Семейкинское СП	1,25	-	-	-	-
Места для хранения легковых автомобилей постоянного населения города, расположенные вблизи от мест проживания	Количество машино-мест на 1 квартиру жилого дома бизнес-класса	Семейкинское СП	2,0	2,0	Лин., м	800	800
	Количество машино-мест на 1 квартиру жилого дома экономкласса	Семейкинское СП	1,2	1,2	Лин., м	800	800
	Количество машино-мест на 1 квартиру жилого дома	Семейкинское СП	1,0	1,0	Лин., м	800	800

	муниципального фонда						
	Количество машино-мест на 1 квартиру жилого дома специализированного фонда	Семейкинское СП	0,7	0,7	Лин., м	800	800
Места для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями	Количество кв. м общей площади административных (офисных) помещений объекта на 1 машино-место	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	200 - 220		Лин., м	250	
	Количество кв. м общей площади административных (офисных) помещений объекта на 1 машино-место	Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	100 - 120		Лин., м	250	
	Количество кв. м общей площади административных (офисных) помещений объекта на 1 машино-место	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	50 - 60		Лин., м	250	
	Количество кв. м общей площади операционного зала (залов), административных (офисных) помещений объекта на 1 машино-место	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом	30 - 35		Лин., м	250	
	Количество кв. м общей	Банки и банковские	55 - 60		Лин., м	250	

	площади административных (офисных) помещений объекта на 1 машино-место	учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала			
	Количество машино-мест на 4 преподавателя и сотрудника организации	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	1	Лин., м	250
	Количество машино-мест на каждые 10 студентов очной формы обучения, занимающихся в одну смену		1	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 3 преподавателя и сотрудника организации	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	1	Лин., м	250
	Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машино-место	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	20 - 25	Лин., м	250
	Количество кв. м общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место	Научно-исследовательские и проектные институты	140 - 170	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 8 работающих в смежных сменах	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в	1	Лин., м	250

		составе многофункциональных зон			
Количество машино-мест на 160 работающих в двух смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1	Лин., м	250	
Количество кв. м общей площади складских помещений объекта на 1 машино-место	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	30 - 35	Лин., м	150	
Количество кв. м общей площади торговых залов объекта на 1 машино-место	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	40 - 50	Лин., м	150	
Количество кв. м общей площади торговых залов объекта на 1 машино-место	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса	60 - 70	Лин., м	150	

		непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)			
Количество кв. м общей площади рынка на 1 машино-место		Рынки универсальные и непродовольственные	30 - 40	Лин., м	150
Количество кв. м общей площади рынка на 1 машино-место		Рынки продовольственные и сельскохозяйственные	40 - 50	Лин., м	150
Количество посадочных мест на 1 машино-место		Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	4 - 5	Лин., м	150
Количество единовременных посетителей на 1 машино-место		Бани	5 - 6	Лин., м	250
Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место		Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	10 - 15	Лин., м	150
Количество кв. м общей		Салоны ритуальных услуг	20 - 25	Лин., м	250

площади объекта на 1 машино-место					
Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1 - 2	Лин., м	250	
Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	6 - 8	Лин., м	400	
Количество зрительских мест на 1 машино-место	Театры городского и (или) областного значения	4 - 7	Лин., м	250	
Количество зрительских мест на 1 машино-место	Другие театры и конференц-залы	15 - 20	Лин., м	250	
Количество зрительских мест на 1 машино-место	Киноцентры и кинотеатры городского и (или) областного значения	8 - 12	Лин., м	250	
Количество зрительских мест на 1 машино-место	Прочие киноцентры и кинотеатры	15 - 25	Лин., м	250	
Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машино-место	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	6 - 8	Лин., м	250	
Количество единовременных	Объекты религиозных конфессий	8 - 10	Лин., м	250	

	посетителей на 1 машино-место (не менее 10 машино-мест на объект)				
	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	4 - 7	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино-место	Бильярдные, боулинги	3 - 4	Лин., м	250
	Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	25 - 30	Лин., м	400
	Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 м <sup>2</sup>	25 - 40	Лин., м	250
	Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место	То же, общей площадью 1000 м <sup>2</sup> и более	40 - 55	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино-	Тренажерные залы площадью 150 - 500 м <sup>2</sup>	8 - 10	Лин., м	250

	место				
	Количество единовременных посетителей на 1 машино- место	Физкультурно- оздоровительный комплекс с залом площадью 1000 - 2000 м <sup>2</sup>	10	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино- место	Физкультурно- оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м <sup>2</sup>	5 - 7	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино- место	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	3 - 4	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино- место	Аквапарки, бассейны	5 - 7	Лин., м	250
	Количество единовременных посетителей на 1 машино- место	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>	6 - 7	Лин., м	250
	Количество пассажиров дальнего следования на 1 машино-место	Железнодорожные вокзалы	8 - 10	Лин., м	150
	Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место	Автовокзалы	10 - 15	Лин., м	250

	Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место	Аэровокзалы	6 - 8	Лин., м	250
	Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место	Речные порты	7 - 9	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	Пляжи и парки в зонах отдыха	15 - 20	Лин., м	400
	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	Лесопарки и заповедники	7 - 10	Лин., м	1000
	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10 - 15	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 100 одновременных посетителей	Береговые базы маломерного флота	10 - 15	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3 - 5	Лин., м	250
	Количество машино-мест на 100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха	7 - 10	Лин., м	150
Автозаправочные станции	Количество автомобилей,	Семейкинское СП	1200	-	Не

	зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования, на 1 топливораздаточную колонку					нормируется
Станции технического обслуживания автомобилей	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования, на 1 пост на станции технического обслуживания	Семейкинское СП	200	-		Не нормируется
Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта	Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта	Семейкинское СП	600	-	Лин., м	500 -

Примечания:

1. Для мест хранения автомобилей нормируемой территорией являются земельные участки, занятые объектами капитального строительства различного функционального назначения. При размещении многофункциональных объектов расчет потребности в машино-местах производится отдельно для каждого из функциональных блоков, после чего полученные результаты суммируются. Линейная доступность устанавливается от нормируемого объекта.

2. Количество парковочных мест легковых автомобилей постоянного и дневного населения города при поездках с различными целями около зданий и комплексов многофункциональных, зданий судов общей юрисдикции, зданий и сооружений следственных органов, гостиниц, зданий и помещений медицинских организаций определяется в соответствии со сводами правил (СП), определяющих требования к данным объектам.

3. Габариты машино-места следует принимать в соответствии с национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.12.2014 N 120-ст, с учетом требований, предъявляемых действующим законодательством к габаритам машино-мест для размещения транспортных средств маломобильных групп населения.

4. Если действующим законодательством установлены иные предельные значения территориальной доступности для машино-мест, на которых располагаются транспортные средства маломобильных групп населения, то применяются такие нормы.

5. Потребность в участках автозаправочных станций следует принимать в соответствии с пунктом 11.41 СП 42.13330.2016.

6. В районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта - до 800 м.

Примечания:

- 1) Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются проектами планировки территорий.
- 2) Классификацию и расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать по таблицам 11.3 и 11.4 СП 42.13330.2016

### 1.6. Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	м <sup>2</sup> общ. площади на 1000 чел.	70	м	500
2.	Спортивные залы общего пользования	м <sup>2</sup> общ. площади на 1000 чел.	70	м	500
3.	Территория плоскостных спортивных сооружений микрорайона (квартала)	га на 1000 чел.	0,1	м	500

**1.10. Расчетные показатели объектов жилищного строительства муниципальной собственности, помещений  
муниципального жилищного фонда**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Учётная норма площади жилого помещения	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.	10	Не нормируется	
2.	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма	м <sup>2</sup> общей площади / 1 чел.	14	Не нормируется	

**1.11. Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий обеспечения жителей услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Отделение связи	объект	по нормам и правилам министерства связи и массовых	м	500

			коммуникаций РФ		
2.	Магазин продовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	150	м	1000
3.	Магазин непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	150		
4.	Предприятие общественного питания	место на 1000 чел.	40	м	1000
5.	Баня, сауна	мест на 1000 чел.	7	м	250

### 1.12. Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения

№	Наименование объекта		Расчетные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности (Трансп. для жит. с.п, мин.	Минимально допустимый уровень обеспеченности
1.	Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. Зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп , тыс. чел: св. 1 до 2 2-5	6,5-7 тыс. ед. хранения 5-6 читательское место 5-6	120	1

	5-10	4-5 4,5-5 3-4		
--	------	---------------------	--	--

### 1.13. Расчетные показатели объектов организаций культуры

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Объекты организаций культуры микрорайонного (квартала) значения					
1.	Помещения для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности	м <sup>2</sup> площади пола на 1 тыс. чел.	50-60	м	1500

Примечание:

Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой, физкультурно-оздоровительной и политико-воспитательной работы для использования учащимися и населением (с соответствующим суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м.

### 1.14. Расчетные показатели муниципальных объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения

Минимально допустимый уровень  
обеспеченности населения объектами ритуальных услуг  
и местами погребения

Наименование объектов	Единица измерения	Показатель	Обоснование
Бюро похоронного обслуживания	объект	1	СП 42.13330.2016
Кладбища	га на 1000 чел.	$P = 3,3 \times 0,1 = 0,33$	МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации"

Формула расчета  $P = P_b \times K$ , где:

$P$  - предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест захоронения;

$P_b$  - базовые показатели обеспеченности местами захоронения - площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища.

Размер земельного участка для кладбища устанавливается из расчета 2 кв. м на место, а также с учетом площади, приходящейся на иные функциональные зоны кладбища: входную, ритуальную, административно-хозяйственную, моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища.

Как правило, площадь захоронений городских кладбищ с учетом планировочной организации составляет 65% от общей площади согласно МДК 11-01.2002 "Рекомендации о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации".

Отсюда площадь брутто для определения размера земельного участка для кладбища составляет 3,3 кв. м на место;

К - приведенная величина, равная 0,1.

Размещение кладбищ определяется с учетом санитарно-гигиенических требований и предполагает выбор площадки вне границ селитебной территории. Кроме того, объекты ритуальных услуг и места захоронения не относятся к объектам периодического использования, поэтому установление максимальной территориальной доступности нецелесообразно.

Согласно статьям 25, 29 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" органом местного самоуправления должна быть создана специализированная служба по вопросам похоронного дела.

Порядок деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела определяется органом местного самоуправления.

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" в ведении органа местного самоуправления находятся общественные кладбища.

Согласно пункту 5 статьи 16 Федерального закона от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле" размер предоставляемого участка земли на территории кладбищ для погребения умершего устанавливается органом местного самоуправления, размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей, но не может превышать сорока гектаров.

### **1.15. Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, для содействия развитию малого и среднего предпринимательства**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Рынки, рыночные комплексы	Количество кв. м общей площади рынка на 1 машиноместо	50	Лин., м.	150