**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области в отношении д. Качалово

11.01.2024

**Объект обсуждения**: рассмотрение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст.30-34 Градостроительного кодекса Российской Федерации

- ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района Ивановской области;

- Постановление Главы Шуйского муниципального района № 21 от 08.12.2023 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области в отношении д. Качалово".

**Организатор публичных слушаний:** Администрация Шуйского муниципального района.

**Официальная публикация**: официальный сайт Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области и сайте Администрации Шуйского муниципального района.

**Количество участников:**3 (три) человека.

**Заключение о результатах публичных слушаний**:

1.Публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области в отношении д. Качалово проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района вынести вопрос об утверждении проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области от 08.12.2017 №123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области», на заседание Совета Шуйского муниципального района.

3.В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятом решении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Перемиловского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

**Приложение к заключению по результатам публичных слушаний:**

- итоговый протокол публичных слушаний от 11.01.2024

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Казарин С.П.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Журавова Е.В.

.

Приложение

к заключению по результатам публичных

слушаний от 11.01.2024

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области

**дата проведения:** 11.01.2024

**время проведения:** 10:00 час.

**место проведения:** здание Администрации Перемиловского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Перемилово, ул. Восточная, д.1-1.

**Председатель комиссии:** Казарин С.П. – начальник отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района.

**Секретарь комиссии:** Журавова Е.В.– главный специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района.

**Количество участников:** 3 (три) человека.

**Способ информирования общественности:** материалы по внесению изменений в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на сайте Администрации Шуйского муниципального района и на сайте Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.

**Ознакомиться с материалами:** по внесению изменений в правила землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области **и внести замечания и предложения по данному вопросу можно было:** в здании Администрации Шуйского муниципального района по адресу: Ивановская область, г. Шуя, пл. Ленина, д.7, каб. 19, в рабочее время до дня проведения публичных слушаний.

**Повестка публичных слушаний:**

1. Открытие публичных слушаний.
2. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

**1. Открытие публичных слушаний.**

Публичные слушания открыл Казарин С.П.

**2. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.**

Предложено назначить председателем комиссии Казарина С.П., секретарем комиссии Журавову Е.В.

Результаты голосования – «за» - единогласно.

**3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.**

С докладом выступил председатель комиссии.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение вопроса по внесению изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения в отношении д. Качалово (далее – ПЗЗ).

С докладом выступил начальник отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района Казарин Сергей Павлович.

Он озвучил основные цели и задачи по внесению изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения в отношении д. Качалово.

**4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.**

Всем заинтересованным лицам была предоставлена возможность ознакомления вопроса по внесению изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения в отношении д. Качалово на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения вопроса по внесению изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения в отношении д. Качалово от участников публичных слушаний вопросов, предложений и замечаний не поступало.

**5. Принятие решения по теме публичных слушаний.**

Председатель комиссии предложил присутствующим лицам проголосовать по представленной теме публичных слушаний со следующей формулировкой: «Рассмотрев представленный на публичные слушания вопрос по внесению изменений в графическую часть правил землепользования и застройки Перемиловского сельского поселения в отношении д. Качалово, сменить территориальную зону «ОД» – «Зона общественно-делового и коммерческого назначения» на территориальную зону "Ж-1" - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»).

Результаты голосования – «за» - единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Казарин С.П.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Журавова Е.В.